

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
Специализированный застройщик
"ЭпсилонСтрой",
РБ, Уфимский район, д. Стуколкино,
ул. Сосновая, д. 9, кв.2

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 04.10.2021

№ 02-03547000-251-2021

И. Администрация муниципального района Уфимский район Республики
Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоквартирный 5-этажный (в том числе подземный этаж) жилой дом, расположенный по адресу: РБ, МР Уфимский район, СП Булгаковский сельсовет, с. Булгаково, квартал 15, литер 25"
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Торговый дом "Партнер"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-3-045613-2021 от 13.08.2021

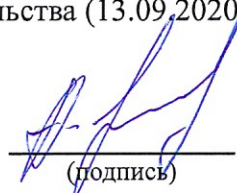
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:47:030218:554		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:47:030218		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-03-5-47-0-00-2021-0462 от 27.07.2021, Администрация МР Уфимский район РБ		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление от 11.01.2016, № 1, Администрация СП Булгаковский сельсовет МР Уфимский район РБ		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПФ "ГОСТ-Стандарт" (13.09.2020-01-ПЗ, ПЗУ, АО, КР, ПОС, ПОД, ОДИ) ООО ПФ "ГОСТ-Стандарт" (15/1-2020-ИГДИ) ООО ПФ "ГОСТ-Стандарт" (15/1-2020-ИГИ) ООО ПФ "ГОСТ-Стандарт" (15/1-2020-ИЭИ)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Общая площадь (кв.м.)	3316,55	Площадь участка (кв.м.)	1939,0
	Объем (куб.м.)	11905,19	в том числе подземной части (куб.м.)	2032,43
	Количество этажей (шт.)	5	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	15,6	Вместимость (чел.)	-
	Площадь застройки (кв.м.)	810,46		
	Иные показатели:			
	Жилая площадь (кв.м)	1104,4		
	Площадь квартир без учета летних помещений (кв.м)	1990,04		
	Общая площадь квартир (кв.м)	2092,4		
	Количество квартир, в т.ч.: (шт.)	48		
	1-комнатных	28		
	2-комнатных	20		

5.	Адрес (местоположение) объекта	Республика Башкортостан, Уфимский р-н, с/с Булгаковский, с. Булгаково, кв-л 15, ориентир: литер 25
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория (класс)	-
	Протяженность (м.)	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 04.07.2022г.,
в соответствии с проектом организации строительства (13.09.2020-01-ПОС).

Заместитель главы Администрации
МР Уфимский район РБ

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

А.Р. Мусифуллин

(расшифровка подписи)



" 4 " октября 2021г.

М.П.
Действие настоящего разрешения продлено
до " " 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" " 20__ г.

М.П.



